

Утвърдил:

(ръководител катедра)

Справка за дейността на
Александър Димитров Слаев
(име, презиме, фамилия)
кандидат в конкурс за заемане на академична длъжност
„професор“ по професионално направление 5.7. Архитектура,
строителство и геодезия, научна специалност
„Териториално и ландшафтно устройство и градоустройство“

Критерии и показатели за оценка на кандидата:

1. във връзка с учебната дейност:

а) *аудиторни и извънаудиторни занятия* – разработване на лекционни курсове, нововъведения в методите на преподаване, осигуряване на занимания в практическа среда извън висшето училище или научната организация:

- *Териториално устройство*, лекции 30 ч., упражнения – 15 ч.
- *Градска икономика*, лекции 30 ч.
- *Урбанистичен анализ и синтез*, лекции -30 ч.
- *Пазарни отношения и градска икономика*, лекции -30 ч.

Лекциите на кандидата и по четирите дисциплини се провеждат на база на съвременни подходи, целящи максимално включване на студентите в дискусии по време на преподаването. При всички теми са предвидени въпроси за дискусия в хода на лекциите. При четири от 15-те лекции по Териториално устройство, студентите взимат участие и като проучват и презентират по предварително зададени теми за различни методи на планиране и моноцентрични и полицентрични урбанистични модели. Курсовите задачи и по четирите дисциплини имат за цел да осигурят свързване на теорията с практиката в условията на екипна работа. Студентите, организирани в екипи, решават зададени реални проблеми, свързани с градското развитие, чрез средствата на урбанистичното планиране, както и разработват концепции за ОУП на конкретни български общини.

б) *публикувани учебни материали* – ръководства, пособия, сборници и други, разработени от кандидата, или издаден в съавторство учебник или публикуван електронен учебник:

Кандидатът е разработил актуални лекционни курсове и по четирите дисциплини. Теоретична база на тези лекционни курсове са авторските публикации в областта на теорията на планирането в журнала *Planning Theory*, изследванията на кандидата върху развитието на големите градове у нас (публикации в *SPATIUM*, *AMIT*, *Habitat International* и *Cities*) и, преди всичко, следните научни книги и учебници:

- Слаев, А.Д., Икономикс на урбанистичното развитие (“Пазарна теория на урбанизма”- Част 1).
- Kovachev, A., Slaev, A.D., Daskalova, D., *Forms of Urban Growth in Southeast Europe: Transitioning towards Urban Resilience and Sustainability - Volume 1*
- Конакчиев, Д., Слаев, А.Д., *Основи на финансирането на урбанистичното развитие.*

в) работа със студенти в научноизследователски и художественотворчески проекти:

Кандидатът стимулира участието на студенти в научно-изследователската дейност на Варненския свободен университет като включва студенти от горните курсове и докторанти в изследователските проекти, в които е участвал – конкретно, Проект ТУРАС. За целта част от курсовите задачи по четирите дисциплини третираат изследователски области и географски зони, които са предмет на изследванията по ТУРАС. Пряко в работата по проекта бяха включени трима докторанти от ВСУ “Черноризец Храбър”.

Пример за въвеждането на нови подходи на обучение е участието на кандидата като координатор в **Интензивна програма по LLP- Erasmus** – Опазване и ревитализация на архитектурното наследство.

2. във връзка с научноизследователската дейност:

а) участие в научноизследователски проекти, участие с доклади в международни и национални научни форуми, членство в авторитетна творческа и/или професионална организация в съответната научна област:

- участие в научноизследователски проекти

През периода след получаване на научно звание “доцент” кандидатът е участвал в Проект ТУРАС **Transitioning to Urban Resilience and Sustainability (TURaS)** – проект по Седма рамкова програма. В Проект ТУРАС кандидатът в продължение на пет години (от 01/10/2011 до 30/09/2016) кандидатът е бил Ръководител на Работен пакет 5 – (WP 5: Limiting Urban Sprawl) целящ да разработи устройствена политика, правила и практически инструменти за ограничаване на градския спръл с приложение в София и Рим, Партньори в РП5- университети, институти и общини от България, Италия, Сърбия и Словения).

- участие с доклади в международни и национални научни форуми

През периода след получаване на научно звание “доцент” кандидатът е участвал с доклади в следните международни и национални научни форуми:

02/2016 – **Конференция на International Academic Association of Planning, Law and Property Rights (PLPR) – Берн, Швейцария**. Участие с доклад “Coasian approaches to problems of resource depletion: property rights versus regulation”.

06/2015 - Международна конференция на ВСУ „Черноризец Храбър”, Варна. Съвместен пленарен доклад: А. Ковачев и А. Слаев: „Балансът между планирането и пазара в съвременната практика на устройствено развитие”.

06/2015 - Международна конференция на ВСУ „Черноризец Храбър”, Варна. Съвместен доклад: А. Слаев и В. Иванов: „Крайградските зони на София: първоначални изводи относно приложението на ОУП,

07/2013 - **Съвместен Конгрес на ACSP/ AESOP** (Американската и Европейската асоциации на училищата по урбанистично планиране), конференция Planning for Resilient Cities and Regions, Университетски Колеж на Дъблин, доклад **Urban sprawl in Bulgaria – Specific issues in South-eastern Europe** – в съавторство с проф. Иван Никифоров, 07/2008 - **Съвместен Конгрес на ACSP/ AESOP** (Американската и Европейската асоциации на училищата по урбанистично планиране), Университет на Илинойс в Чикаго, доклад The evolution of the planning process in Bulgaria – ‘from plan to market’ to something in between, в съавторство с д-р Джером Андерсон (от Университета на Нюкасъл),

05/2013 - **Конференция RESPAG –Белград**, Институт за Архитектура и Урбанизъм на Сърбия, доклад **Factors of Urban Sprawl in Bulgaria** – в съавторство с проф. Иван Никифоров,

06/2011 - Международна конференция на ВСУ „Черноризец Храбър”, Варна. Доклад: „Европейският модернизъм в жилищната архитектура”,

05/2011 - Национална конференция на САБ - Клуб на урбаниста. Доклад: „Бизнесът - главен пазарен участник в развитието на рекреационните зони у нас през последното десетилетие“.

11/2010 - Национална конференция на САБ. Доклад: „Градоустройството – проблеми и перспективи” – доклад „Равносметка по време на криза”,

06/2009 - Международна конференция на ВСУ „Черноризец Храбър” , Балчик. Доклад: „Европейските принципи на регионално и урбанистично планиране и европейското пространство”.

- членство в академични, творчески и професионални организации:

AESOP – Association of European Schools of Planning – индивидуален член

PLPR – International Academic Association of Planning, Law and Property Rights

б) научни и научно-приложни разработки:

Методи за прилагане на оценката на екосистемните услуги за определяне на местните такси и данъци.

Принципи за разработване на система от местните такси и данъци при изготвяне на ОУП и ОУПО.

в) приложени в практиката резултати от научни изследвания, изобретения и рационализации; (със съответните доказателства):

“Регулативни мерки, инструменти и правила, насочени към оптимизиране на урбанизационните процеси в крайградските територии на Столична община и ограничаване на спороло-образната градска експанзия” – Разработката е представлява предложение до Дирекция “Териториално планиране” на Столична община. Столична община чрез своята Дирекция “Териториално планиране” е била партньор на Варненски свободен университет в Проект ТУРАС и предложението то е съгласувано с ръководството на дирекцията.

г) научни публикации (печатни и електронни), включително публикации в международни издания; публикувани след придобиване на докторска степен.

1. Slaev, A.D. (2016) The relationship between planning and the market from the perspective of property rights theory: A transaction cost analysis. *Planning Theory*, публикувана онлайн преди печатно (септ. 2016) DOI: 10.1177/1473095216668670.
2. Kovachev, A., Slaev, A.D., Lybenov, Y., (2016) Polycentricity as an Instrument of Balanced Urban Development in Sofia’s Master Plan. *Architecture and Modern Information Technologies* 36 (4). (Електронен журнал на Московския Архитектурен Институт)
3. Kovachev, A., Slaev, A.D., Nikolov, P., Daskalova, D., Vujošević, M., Zeković, S., Petrić, J., Krunić, N., Maričić, T., Bajić, T., Salvemini, M., Berardi, L., (2016) Urban Growth and Suburbanization in Sofia, Belgrade and Rome: The Interaction between Urban Planning and the Market. In Kovachev, A., Slaev, A.D., Daskalova, D. (eds), *Forms of Urban Growth in Southeast Europe: Transitioning towards Urban Resilience and Sustainability* - Volume 1. Varna: Varna Free University, pp. 15-135.
4. Slaev, A.D., and Kovachev, A., (2016) Local Charges and Taxes as Payments for Ecosystem Services. In Kovachev, A., Slaev, A.D., Daskalova, D. (eds), *Forms of Urban Growth in Southeast Europe: Transitioning towards Urban Resilience and Sustainability* - Volume 1. Varna: Varna Free University, pp. 183-198.
5. Slaev, A.D., and Kovachev, A., (2016) Fiscal Zoning Tools for Regulation of Suburban Development. In Kovachev, A., Slaev, A.D., Daskalova, D. (eds), *Forms of Urban Growth in Southeast Europe: Transitioning towards Urban Resilience and Sustainability* - Volume 1. Varna: Varna Free University, pp. 213-221.
6. Slaev, A.D., (2016) Property Rights and Methods of Nomocratic Planning. *Planning Theory* 15(3), pp. 274-293.
7. Slaev, A.D., Hirt, S., (2016) Informal settlements and public policies in Bulgaria during the post-socialist period. In Bolay, J.C., Chenal, J. and Perdazzini, Y., *Learning from the Slums for the Development of Emerging Cities*. Berlin: Springer.

8. Nedovic-Budic, Z., Knaap, G.J., Shahumyan, H., Williams, B., Slaev, A.D., (2016) Measuring urban form at community scale. *Cities* 55, pp. 148-164.
9. Slaev, A.D., (2016) Types of Planning and Property Rights. *Planning Theory* 15(1), pp. 23-41.
10. Slaev, A.D., Kovachev, A., Lyubenov, Topchiev, H., Bulgaria (chapter). In Ryser, J., and Franchini, T. (eds) (2015) *International Manual of Planning Practice (IMPP)*, 6th edition. The Hague: International Society of City and Regional Planners (ISOCARP).
11. Ковачев, А., и Слаев, А.Д., (2015) Балансът между планирането и пазара в съвременната практика на устройствено развитие. Пленарен доклад пред Международна научна конференция, Варненски свободен университет – 2015
12. Слаев, А.Д., и Иванов, В., (2015) Крайградските зони на София: първоначални изводи относно приложението на ОУП. Доклад пред Международна научна конференция, Варненски свободен университет.
13. Daskalova, D., and Slaev, A.D., (2015) Diversity in the suburbs: Socio-spatial segregation and mix in post-socialist Sofia. *Habitat International* 50, 42-50, DOI: 10.1016/j.habitatint.2015.07.007
14. Slaev, A.D., and Kovachev, A., (2014) Specific Issues of Urban Sprawl in Bulgaria. *European Spatial Research & Policy*, DOI: 10.1515/esrp-2015-0010
15. Ковачев, А., и Слаев, А.Д., (2014) *Необходими са общи устройствени планове (ОУП), но какви?* – в съавторство с „Строителство Градът” 23-29.
16. Слаев, А.Д., (2014) *Значение на формите на собственост за планирането и регулирането*- Електронно издание на ВСУ „Черноризец Храбър”
17. Slaev, A.D., and Nikiforov, I., (2013) Factors of Urban Sprawl in Bulgaria, *SPATIUM International Review* 29, pp. 22-29. DOI: 10.2298/SPAT1329022S.
18. Collier, M.J., Nedovic-Budic, Z., Aerts, J., Connop, S., Foley, D., Foley, K., Newport, D., McQuaid, S., Slaev, A.D., and Verburg, P., (2013) Transitioning to resilience and sustainability in urban communities. *Cities* 32.
19. Anderson, R.J., Hirt, S., and Slaev, A.D., (2012) Planning in market conditions: the performance of Bulgarian tourism planning during post-socialist transformation – *Journal of Architectural and planning Research*.
20. Hirt, S., Anderson, R.J., and Slaev, A.D., (2012) Planning after statism: reduction, restoration, reformation? – *Journal of Architectural and planning Research*.
21. Слаев, А.Д., (2012) *Definitions and Factors of Urban Sprawl in Europe* – Научен алманах на ВСУ „Черноризец Храбър” – кн. 6/2012, стр.92-107
22. Слаев, А.Д., (2011) *Значението на Европейския модернизъм за развитието на архитектурната концепция за жилищните пространства* – Научен алманах на ВСУ „Черноризец Храбър” – кн. 5/2011, стр.57-73
23. Слаев, А. Д., (2011) *Бизнесът – главен пазарен участник в развитието на рекреационните зони у нас през последното десетилетие* – Научен алманах на ВСУ „Черноризец Храбър” – кн. 5/2011, стр.74-84,
24. Слаев, А.Д., (2010) *Проблеми на ефективността на регионалното и устройственото планиране в пазарни условия* – Научен алманах на ВСУ „Черноризец Храбър“ – книжка 4, 2010, стр. 17-73
25. Слаев, А.Д., (2009) *За урбанистите, предприемачите и за развитието на българския туризъм*, Строителство- градът - бр. 31/ 10.08.2009, стр. 43-44

26. Слаев, А.Д., (2009) *Развитието на зоните за отдих и туризъм – Грандиозният провал на българското регионално и устройствено планиране* – 6 статии - "Арх & Арт" - от бр. 15 до бр. 23 / 2009

3. във връзка с резултати от творческата дейност:

а) **участие в проекти**, членство в творческа организация, художественотворчески изяви, включително творчески изяви на международно признат форум;

- участие в териториално-устройствени и градоустройствени проекти

- 2014-2016 - **Общ устройствен план на община Ардино** – Разработил части: „Регионални връзки и ситуиране в системата на регионално развитие” и „Икономическо развитие”
- 2008 - **Генерален план на Технологичен парк, гр. Монтана** – главен проектант
- 2006-2008 - **Общ устройствен план на гр. Сливен** - Разработил части: „Програма за управление на градското развитие”, „Правилник за прилагане на ОУП и устройствени правила и норми”, и „Анализ на икономическите и урбанистични връзки на национално и регионално ниво”

- участие в експериментални и научно-изследователски териториално-устройствени и градоустройствени проекти

- 2011-2016 - **Проект TURaS (Transitioning towards Urban Resilience and Sustainability)** - научно-приложен проект за градска и екологична устойчивост и гъвкавост – Ръководител на Работен пакет №5

- членство в творческа организация

- Камара на архитектите в България,
- Съюз на архитектите в България

- творчески изяви на международно признат форум

- 02/2016 – **Конференция на International Academic Association of Planning, Law and Property Rights (PLPR)** – Берн, Швейцария. Участие с доклад “Coasian approaches to problems of resource depletion: property rights versus regulation”.
- 07/2013 - **Съвместен Конгрес на ACSP/ AESOP** (Американската и Европейската асоциации на училищата по урбанистично планиране), **Университетски Колеж на Дъблин**, доклад *Urban sprawl in Bulgaria – Specific issues in South-eastern Europe* – в съавторство с проф. Иван Никифоров,
- 07/2008 - **Съвместен Конгрес на ACSP/ AESOP** (Американската и Европейската асоциации на училищата по урбанистично планиране), Университет на Илинойс в Чикаго, доклад *The evolution of the planning process in Bulgaria – ‘from plan to market’ to something in between*, в съавторство с д-р Джером Андерсон (от Университета на Нюкасъл),
- 05/2013 - **Конференция RESPAG** –Белград , Институт за Архитектура и Урбанизъм на Сърбия, доклад *Factors of Urban Sprawl in Bulgaria* – в съавторство с проф. Иван Никифоров,

б) **създаване на произведения на изкуството** с национално и международно признание

Създаването на произведения на изкуството има отношение към научна специалност „Териториално и ландшафтно устройство и градоустройство“ единствено в областта на подробните устройствени планове. Отношението към областта на специализация на кандидата е индиректно.

4. други значими постижения (по преценка на кандидата):

- Общо 109 цитирания, от които 26 самоцитирания и 83 външни цитирания

Публикации	Общо	Само-цитирания	Външ. цитирания
Slaev, A.D. (2007) Bulgarian Policies towards the Roma Housing Problem and the Roma Squatter Settlements - European Journal of Housing Policy, 7.	13	3	10
Slaev, A.D., and Nikiforov, I. (2013) Factors of Urban Sprawl in Bulgaria, SPATIUM International Review 29, pp. 22-29.	8	1	7
Slaev, A.D. (2016) Types of Planning and Property Rights. Planning Theory 15(1), pp. 23-41.	9	6	3
Слаев, А.Д. (2012) Пазарна теория на урбанизма – Част I: Икономикс на урбанистичното развитие. Варна: Издателство на ВСУ.	4	4	
Slaev, A.D., and Kovachev, A. (2014) Specific Issues of Urban Sprawl in Bulgaria. European Spatial Research & Policy.	3	3	
Slaev, A.D., Anderson, R.J., Hirt, S. (2012) Planning and Markets in the Conditions of Systemic Transformation - Finding a Balance – тематичен брой на Journal of Architectural and Planning Research.	3	3	
Anderson, R.J., Hirt, S., and Slaev, A.D. (2012) Planning in market conditions: the performance of Bulgarian tourism planning during post-socialist transformation – Journal of Architectural and Planning Research.	3		3
Slaev, A.D. (2016) Property Rights and Methods of Nomocratic Planning. Planning Theory 15(3), pp. 274-293.	2	1	1
Слаев, А.Д. (2014) Формите на собственост като детерминанти на планирането и регулирането Е-journal на ВСУ.	2	2	
Слаев, А.Д. (2010) Проблеми на ефективността на регионалното и устройственото планиране в пазарни условия– Научен алманах на ВСУ	2	2	
Slaev, A.D. (2004) Sustainability in different urban development contexts: The Southeastern European Experience. EURA-UAA CityFutures Conference, Chicago, 8-10.07.2004.	2		2
Daskalova, D., and Slaev, A.D.(2015) Diversity in the suburbs: Socio-spatial segregation and mix in post-socialist Sofia. Habitat International 50.	1		1
Slaev, A.D., Kovachev, A., Lyubenov, Topchiev, H. (2015) Bulgaria (chapter). In Ryser, J., and Franchini, T. (eds) International Manual of Planning Practice.	1		1
Slaev, A.D. (2012) Definitions and Factors of Urban Sprawl in Europe. Научен алманах на ВСУ „Черноризец Храбър“ – кн. 6/2012	1	1	
Хърт, С., и Слаев, А.Д. (2002) – Традиции и практики в жилищните форми и градското развитие в България и САЩ, "Архитектура"- 10-12 (бр. 5-6).	1		1
Collier, M.J., Nedovic-Budic, Z., Aerts, J., Connop, S., Foley, D., Foley, K., Newport, D., McQuaid, S., Slaev, A.D., and Verburg, P. (2013) Transitioning to resilience and sustainability in urban communities, Cities 32.	55	6	49
ОБЩО	110	32	78

- Грамота на Академичния съвет на Варненски свободен университет от 17.05.2008

- Покана от Сектор Архитектура на Института за изследване на изкуствата към Българска академия на науките за асоцииран член на сектора

Дата: 18.12.2016

Подпис: